

База оптово-розничной торговли строительными материалами

Гомель, Беларусь

Продаётся база оптово-розничной торговли строительными материалами.

На сегодня предприятие является одним из популярнейших в Гомеле по продаже стройматериалов и инструмента, а также товаров для дома, сада и огорода.

Ассортимент предлагаемых товаров состоит из лидирующих брендов РБ и стран СНГ и включает в себя следующие позиции:

- инвентарь;
- инструменты;
- металлопрокат;
- метизные изделия;
- пиломатериалы;
- рабочая одежда;
- сантехника;
- скобяные товары;
- сухие смеси;
- химтовары;
- электротовары;
- эмали;
- стройматериалы.

Местоположение: 3 км от центра города (Новобелицкий район г.Гомеля, ул.Дорожная, 12). В данном районе нет крупных торговых точек по продаже строительных материалов. Удобный подъезд со стороны России и Украины. Есть прирельсовая площадка.

Основные параметры: площадь участка (0.0953га + 0, 7396га = 0, 83га), складские помещения площадью 1414 кв.м., административный корпус 270 кв.м., магазин (торговый зал) 246 кв.м., хозяйственные постройки. В административном здании: 4 комнаты для офиса, 2 комнаты для приема и приготовления пищи и отдыха, 2 комнаты для охраны.

Все склады не отапливаемые. Склад пл. 292, 9 кв.м. прирельсовый. Есть отапливаемый бокс для ремонта и обслуживания техники. Часть территории имеет асфальтное покрытие.

В наличии есть вилочный погрузчик Балканкар, грузовой автомобиль МАЗ 54322 с полуприцепом бортовым тентовым МАЗ, трактор МТЗ-80 (это по договоренности, в данный момент выставлено на продажу).

Основные преимущества для собственника:

- прибыльное (данные в цифрах - только по запросу) на протяжении всего времени деятельности предприятие;

- удобное расположение (как для реализации товара, так и для логистических возможностей);

- все строения и техника в собственности; avizinfo.by

- наработанная годовой (более 50 лет) клиентская база; X Объявлений AvizInfo.by

- охраняемая территория (есть система видеонаблюдения);

- земельный участок без обременения, с правом в постоянного пользования;
- площадка для разгрузки большегрузных грузовых машин и ж/д вагонов.

Рассматриваем продажу с товарными остатками или без т/о с учетом периода их реализации.
Стоимость объекта без товарных остатков 400 000 рублей

Варианты продажи:

- Продажа бизнеса;
- Продажа земельного участка со строениями;
- Продажа части земельного участка 0, 3га со строениями (складами) площадью 500 кв.м.

Цена: **13 240 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

Артем Артем

375 25 714 74 19