

Продается отельно-ресторанный комплекс

Гомель, Беларусь

Продается отельно-ресторанный комплекс, расположенный в живописном сосновом бору. Благодаря удачному расположению зданий и большой площади - это удобная площадка для проведения массовых мероприятий и индивидуального отдыха.

Летом 2016 и 2017 года на территории был проведён один из самых крупных выпускных для студентов (400 человек). А осенью этого же года был проведён корпоратив одного из самых больших IT предприятий страны ЕРАМ (850 человек). Кроме этого комплекс часто становится центром внимания для многих СМИ, так как предприятие успешно осуществляло ряд проектов на базе ресторана совместно с общественными, государственными и коммерческими организациями и структурами.

Ежегодно проводится:

Праздник детства и семьи (до 1700 человек);

Рок-фест (до 1500 человек);

Масленица (сборы до 4 000 \$).

В сезон предприятие загружено свадьбами, корпоративами, просто отдыхающими, семинарами, тренингами и пр.

В межсезонье принимаются туристы, устраиваются новогодние и корпоративные мероприятия.

Предприятие раскручено для проведения мероприятий высокопоставленных гостей (топ 50 списка Forbes, министры РБ, РФ, Украины, губернаторы РБ и Казахстана, президент СНГ и т.д.).

Параметры:

Возраст бизнеса: 5 лет

Форма собственности: ООО

Количество сотрудников: 25 чел

ФОТ (фонд оплаты труда, общий): 10 000 BYN

Итоговая сумма продажи 100% комплекса: 800 тыс. \$.

Территория: 2, 5 Га исторического соснового бора.

Строения 1636 м2:

- Ресторан основной на 120 посадочных мест; 560 м2.

Летний ресторан на 80 человек; 180 м2.

Конференц-зал; 220 м2.

Гостиница на 50 человек; 350 м2.

Баня; 60 м2.

Летняя крытая площадка;

Котельная; 100 м2.

Сторожка; 50 м2.

Сцена; 36 м2.

Бар уличный; 80 м2.

Площадка пейнтбольная; .
Подвесной верёвочный парк;
Детская площадка;
Детский верёвочный парк.

Цена: **52 592 784 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

Степан