

**дом в 5-ти км от Гомеля п.Цегельня по Черниговскому шоссе**

Гомель, Беларусь

Продаю кирпичный дом с участком в 5-ти км от Города (Черниговское шоссе) в деревне Цегельня. Общая площадь 250 кв.м, этаж - 153 кв.м.(гостинная с дров.камином - 26 кв.м, 3 комнаты - 20, 16 и 12 кв.м., с/у - 14 кв.м, прихожая, кухня-столовая с русской печью - 40 кв.м.), мансарда - 100 кв.м.(на мансарду подведена вода и канализация). Горячая вода (газ.двухконт.котёл), канализация - местная, 2 входа со стороны улицы (мет.двери) + навес над гл.входом, вход со двора в кухню-столовую (3-х кам.стеклопакет) + навес. Крыша - ондулин, окна - 3-х кам.стеклопакеты, отопление - паровое(котёл - "Альфаколор" 2-х контур). Требуется ремонт.

Во дворе хоз.постройки кирпич.(баня, лет.кухня, сарай - 70 кв.м, гараж - 30 кв.м(можно объденить с сараем - общая крыша)). Забор перед домом - ж/б, ворота с калиткой + 2-я калитка - металлопрофиль.

Участок - 25 сот., старый и молодой сад, кусты малины и т.д., огород, подведена вода.

Т.+375447481330 - Валентина; +375292208440, +375291067619 - Андрей; 72000 у.е. - до 04.1014, реальному покупателю - разумный торг.

---

**Цена: 72 000 \$**Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Томчук Андрей****+375292208440****Гомельский район**