

## Сдается в аренду помещение г.Гомель ул. Ильича 30



Гомель, Беларусь

Краткое описание: изолированное помещение на первом этаже пятиэтажного жилого дома. Два отдельных входа на главную улицу микрорайона Новобелица – Ильича, рядом остановка общественного транспорта, Гомельский райисполком, кинотеатр “Мир”, очень проходное место. Соседи по дому – круглосуточный продуктовый магазин, библиотека, аптека, салон компьютерной техники. Имеется погрузочно-разгрузочная рампа (слева торца дома, отдельный вход). Также в наличии запасной выход (сзади дома). Все коммуникации (телефон, водопровод, канализация, центральное отопление, газ). Идеально подходит для размещения салона связи, мебельного магазина, секонд-хэнда, кафе, пиццерии и т.п. Возможно сдача по частям (от 20 евро за 1 кв м) или целиком с правом сдачи в субаренду. Зачёт ремонта в счет арендной платы. Льготный период с момента подписания договора аренды (скидка первые два месяца). В настоящее время в помещении находится мебельный магазин ООО “БелДрев” (г. Гродно) Сдаётся в аренду с 20.01.2014 года.

---

Цена: **20 €**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: --

**Кохно Марина**

**(029)7352352**